

Extrakostnadsförsäkring

Av 103:6

Särskilt villkor – Gäller från 2018-07-01

Detta särskilda villkor gäller som tillägg till allmänt villkor för egendomsförsäkring och gäller för det försäkringsbelopp som anges i *försäkringsbrevet* för Extrakostnadsförsäkring.

1. Vem försäkringen gäller för och försäkrad verksamhet

Försäkringen avser i *försäkringsbrevet* angiven verksamhet och gäller för *den försäkrade* såsom innehavare av försäkrad rörelse eller ägare av försäkrad *byggnad*.

2. När försäkringen gäller

Försäkringen gäller under *ansvarstiden* för extrakostnader till följd av egendomsskada, enligt extrakostnadsförsäkringens punkt 7, som inträffat under den tid försäkringen är i kraft (*försäkringstiden*).

2.1 Ansvarstid

Ansvarstiden är 12 månader om inte annat anges i *försäkringsbrevet* och räknas från den tidpunkt ersättningsbar egendomsskada, enligt extrakostnadsförsäkringens punkt 7, inträffat.

3. Var försäkringen gäller

3.1 På försäkringsstället

Försäkringen gäller för extrakostnader som uppkommer i den försäkrade rörelsen till följd av att egendom skadats på *försäkringsställe* som anges i *försäkringsbrevet*.

När det anges i extrakostnadsförsäkringens villkor att försäkringen gäller för skada som inträffat på *försäkringsställe* gäller extrakostnadsförsäkringen även för skada som inträffat på plats i omedelbar närhet till sådant *försäkringsställe*.

Arbetsområde eller andra platser, som inte anges med fastighetsbeteckning/gatuadress i *försäkringsbrevet* räknas inte som *försäkringsställe*.

3.2 På annan plats

3.2.1 Skada hos kund eller leverantör eller hos hyresvärd

Vid händelse enligt extrakostnadsförsäkringens punkt 7.2.1 gäller försäkringen för extrakostnad till följd av egendomsskada som inträffat inom Norden, hos kund, leverantör eller hyresvärd, om inte annat anges i *försäkringsbrevet*.

3.2.3 Oförutsett avbrott i tillförsel utifrån

Vid händelse enligt extrakostnadsförsäkringens punkt 7.2.3 gäller försäkringen för extrakostnad till följd av oförutsett avbrott i tillförsel som inträffat inom Sverige, om inte annat anges i *försäkringsbrevet*.

4. Försäkrat intresse

Försäkringen omfattar lagligt intresse och avser skäliga extrakostnader i syfte att upprätthålla den försäkrade rörelsen i den omfattning den skulle ha haft under *ansvarstiden* om skada inte hade inträffat.

6. Försäkringsbelopp – Högsta ersättning

6.2 Försäkringsbelopp

Försäkringen gäller med i *försäkringsbrevet* angivet försäkringsbelopp avseende extrakostnadsförsäkring. Extrakostnadsförsäkringen är en *förstariskförsäkring*.

6.2.2 Högsta ersättning

Ersättningen är begränsad enligt vissa av extrakostnadsförsäkringens villkorspunkter och enligt följande stycke, om inte annat anges i *försäkringsbrevet*.

Den sammanlagda ersättningen för egendomsskada, *avbrott*, *hyresförlust*, mer- och extrakostnad samt *räddningskostnader* och röjningskostnader är begränsad enligt följande villkorspunkter som återfinns i egendomsförsäkringen

- 6.2.2.1 Byggnads- och montagearbeten, förflyttning, lyft med mera
- 7.3.5 Skadegörelse utan samband med inbrott eller utbrott
- 7.8 Naturskadeförsäkring
- 10. Röjningskostnad.

7. Vad försäkringen gäller för

7.1 På försäkringsstället

7.1.1 Egendomsskada

Försäkringen gäller för extrakostnader som uppkommer i den försäkrade rörelsen till följd av att ersättningsbar skada inträffat på *försäkringsställe* som anges i *försäkringsbrevet*. Med ersättningsbar skada avses här egendomsskada som kan ersättas i enlighet med omfattning och villkor som gäller för egendomsförsäkringen enligt den tecknade försäkringen vari även extrakostnadsförsäkringen ingår. Extrakostnadsförsäkring till följd av skada enligt egendomsförsäkringens punkt 7.10 (maskinskada), ingår dock inte utan att särskild extrakostnadsförsäkring vid maskinskada också tecknats, se punkt 7.1.3

7.1.2 Avspärrning

Försäkringen gäller för extrakostnad som uppkommer i den försäkrade rörelsen till följd av att tillträde till rörelsen hindrats på grund av att Räddningstjänsten eller Polismyndigheten inom ramen för sin myndighetsutövning avspärrat område till följd av en hastigt uppkommen och omedelbar fara i omgivningen. Försäkringen gäller inte för avspärrning som sker inom ramen för planlagda skyddsåtgärder för i förväg kända händelser.

7.1.2.1 Högsta ersättning vid avspärrning

Vid extrakostnad till följd av avspärrning är ersättningen begränsad till försäkringsbeloppet dock högst 1 000 000 SEK per skadetillfälle.

7.1.3 Extrakostnad vid maskinskada (Tilläggsavtal)

Anges det i *försäkringsbrevet* att extrakostnadsförsäkring vid maskinskada ingår gäller försäkringen för extrakostnader som uppkommer i den försäkrade rörelsen till följd av att ersättningsbar maskinskada inträffat på *försäkringsställe* som angetts i *försäkringsbrevet*. Med ersättningsbar maskinskada avses här egendomsskada som kan ersättas i enlighet med villkoren för egendomsförsäkringen, med tillägg för maskinförsäkring enligt punkt 7.10, samt allmänna avtalsbestämmelser. Detta gäller oavsett om den skadade egendomen ägs av *försäkrad*.

7.2 På annan plats

7.2.1 Skada hos kund eller leverantör eller hos hyresvärd

Försäkringen gäller för extrakostnad som uppkommer i den försäkrade rörelsen till följd av att

- leverans enligt skriftligt leveransavtal* inte kan fullföljas på grund av att egendomsskada inträffat inom Norden hos kund eller leverantör med vilken *den försäkrade* har gällande skriftligt leveransavtal*,
- lokal som *försäkrad* hyrt för framtida bruk inom Norden, enligt gällande skriftligt hyresavtal, skadas så att *den försäkrade* inte kan flytta in den tidpunkt som skriftligen avtalats med hyresvärd, under förutsättning att extrakostnad skulle ha ersatts om egendomsskadan inträffat på i *försäkringsbrevet* angivet *försäkringsställe*.

Försäkringen lämnar inte ersättning för längre tid än den för leveransavtalet*/hyreskontraktet återstående avtalstiden.

*Med leveransavtal menas skriftligt avtal om köp eller försäljning av vara eller tjänst och som innehåller uppgifter om pris, mängd, tid/varaktighet med mera.

7.2.1.1 Undantag

Försäkringen gäller inte för extrakostnad till följd av

- egendomsskada genom *inre orsak* (maskinskada) på *maskinerier*, oavsett att sådant försäkringsskydd finns på *försäkringsställe*
- avbrott i leverans till eller från leverantör av el, gas, vatten, värme och tele- och/eller datakommunikation, oavsett att sådant försäkringsskydd finns på *försäkringsställe*
- skada som var känd innan hyresavtalet undertecknades av *försäkrad*.

7.2.1.2 Högsta ersättning – skada hos kund eller leverantör eller hos hyresvärd

Vid extrakostnader på grund av skada hos kund eller leverantör eller hos hyresvärd är ersättningen begränsad till försäkringsbeloppet dock högst 1 000 000 SEK per skadetillfälle.

7.2.3 Oförutsett avbrott i tillförsel utifrån

Försäkringen gäller för extrakostnad som uppkommer i den försäkrade rörelsen till följd av oförutsett avbrott i tillförsel av el, gas, vatten, värme, tele- och datakommunikation till den försäkrade rörelsen och som orsakats av plötslig och oförutsedd fysisk skada på matarledning eller tillhörande försörjningsenhet, central eller fördelningsstation.

Försäkringen gäller endast om avbrottet i tillförseln varar mer än 48 timmar.

7.2.3.1 Högsta ersättning vid oförutsett avbrott i tillförsel utifrån

Vid extrakostnad på grund av oförutsett avbrott i tillförsel utifrån är ersättningen begränsad till försäkringsbeloppet dock högst 1 000 000 SEK per skadetillfälle.

7.3 Undantag

Förutom undantag som anges nedan och i villkoren i övrigt, gäller även Allmänna undantag, punkt 39, i Allmänna avtalsbestämmelser, AB-DF. Vad avser AB-DF punkt 39.4, Skada som annan svarar för, gäller försäkringen dock för extrakostnad som kan ersättas av extrakostnadsförsäkringen i övrigt, till den del leverantör, entreprenör eller annan enligt åtagande i avtal eller enligt köprättslig lagstiftning inte är skyldig att lämna ersättning.

Försäkringen gäller inte för extrakostnad som beror på

- att *den försäkrade* inte utan dröjsmål vidtar lämpliga åtgärder, även av provisorisk art, för att återuppta eller upprätthålla den försäkrade rörelsens drift, till exempel att skadad egendom inte omedelbart återställs, såvida inte dröjsmål beror på hinder utanför den försäkrades kontroll
- förlängd *avbrotts tid* på grund av *den försäkrades* ekonomiska förhållanden, till exempel bristande försäkringsskydd eller kapitalbrist,
- att en del av *ansvarstiden* används till förbättring, utvidgning eller annan förändring av verksamheten eller den skadade egendomen utöver dess återställande till samma skick som före skadan. Detta gäller även sådan förändring som är en följd av myndighets åtgärd

och inte heller för

- bortfall av intäkter eller värdet av förlorad goodwill
- egendomsskada eller värdeminskning,
- förseningsvite, vite, kostnad för hävning av avtal eller liknande.

21. Skadevärderingsregler

Skada värderas löpande under *ansvarstiden*. Skadebeloppet utgörs av verifierad extrakostnad som omfattas av extrakostnadsförsäkringen.

22. Ersättningsregler

Försäkringen ska inte bereda *den försäkrade* någon vinst, utan endast lämna ersättning för extrakostnader som uppkommit till följd av händelse som omfattas av extrakostnadsförsäkringen.

22.1 Skadeersättning

Ersättning ska beräknas och betalas löpande under *ansvarstiden* enligt följande

- ersättningsbar skada värderad enligt punkt 21

med avdrag för

- självrisk enligt punkt 23

I förekommande fall görs reducering

- avseende skadekostnad som överstiger förstariskbelopp eller angiven högsta ersättning
- på grund av brott mot Upplyningsplikt och Riskökning enligt Allmänna avtalsbestämmelser, AB-DF, punkt 35

Till sist görs nedsättning om säkerhetsföreskrift inte följts.

23. Självrisk

Vid varje skadetillfälle dras från beräknad extrakostnad ett belopp som utgör *den försäkrades* självrisk. Avdraget görs från skadebeloppet enligt punkt 21.

För extrakostnadsförsäkringen gäller att självrisken är 0,2 *prisbasbelopp*. Om självrisken för egendomsskadan enligt egendomsförsäkringen är högre, gäller dock samma självriskbelopp för extrakostnadsförsäkringen som för egendomsskadan, om inte annat anges i *försäkringsbrevet*.

Vid samtidig egendomsskada, *hyresförlust* och/eller extrakostnad tillämpas endast en självrisk, den högsta.

38. Säkerhetsföreskrifter

För extrakostnadsförsäkringen gäller samma säkerhetsföreskrifter samt påföljd vid åsidosättande, som för egendomsförsäkringen. Se punkt 38 i egendomsförsäkringens villkor och i Allmänna avtalsbestämmelserna.

Allmänna avtalsbestämmelser samt Definitioner och Förklaringar

Utöver ovanstående villkor gäller Allmänna avtalsbestämmelser samt Definitioner och Förklaringar, AB-DF, för försäkringsavtalet.