

# Förmögenhetsbrottsförsäkring för Bostadsrättsförening FB 401:1

| Särskilt villkor - Gäller från 2007-01-01

Med tillämpning av allmänt villkor för Bostadsrättsförening samt i försäkringsbrevet angivna villkor i övrigt gäller följande ändringar och tillägg.

*Kursiv stil* anger när ord, uttryck eller begrepp finns förklarade under avsnitt VI Definitioner–Förklaringar.

## 1. Vem försäkringen gäller för och försäkrad verksamhet

### 1.1 Försäkrad verksamhet

Försäkringen avser i försäkringsbrevet angiven *bostadsrättsförening* och gäller för *försäkringstagaren* (den försäkrade).

#### Anmärkning

Med *bostadsrättsförening* likställs bostadsförening som har till syfte att upplåta bostäder åt sina medlemmar utan begränsningar i tiden.

## 2. När försäkringen gäller

Försäkringen gäller för skada genom brott enligt punkt 7, som förövas och upptäcks under den tid försäkringen är i kraft (försäkringstiden). Försäkringen gäller dock inte för skada genom brott som förövats mer än 3 år före dess upptäckt.

## 3. Var försäkringen gäller

Försäkringen gäller för skada genom brott som förövas inom Norden.

## 6. Försäkringsbelopp – Högsta ersättning

Försäkringsbeloppet, som anges i försäkringsbrevet, utgör högsta ersättning som Moderna betalar för skada, skadestånd, förhandlings-, rättegångs-, skiljedoms- och räddningskostnader.

### 6.1 Sammanlagd ersättningsskyldighet

Modernas sammanlagda ersättningsskyldighet för skada till följd av ett eller flera brott som förövas under ett och samma försäkringsår är begränsad till 1 försäkringsbelopp för varje skada och totalt per försäkringsår.

### 6.2 Flera skador – Serieskada

#### 6.2.5 Flera brottsliga handlingar

Vid skada som uppkommit till följd av en serie brottsliga handlingar av likartad karaktär och som förövas av en och samma person, eller flera personer i samförstånd är ersättningen begränsad till 1 försäkringsbelopp, oavsett om brotten förövas under ett eller flera försäkringsår. Ersättning lämnas i det fallet intill det försäkringsbelopp som gäller vid den tidpunkt då brottslig handling först förövas.

## 7. Vad försäkringen gäller för

### 7.1 Förmögenhetsbrott

Försäkringen gäller för skada som åsamkas den försäkrade genom att vald styrelseledamot, suppleant, intern revisor eller *arbetstagare*, i tjänststen eller i samband med uppdrag för den försäkrade, gör sig skyldig till något av följande i brottsbalken angivna brott.

- förskingring, undandräkt eller grov förskingring
- trolöshet mot huvudman, dock endast i den mån den försäkrade kan visa att syftet varit att bereda någon personlig vinning
- bedrägeri, bedrägligt beteende eller grovt bedrägeri
- stöld, snatteri eller grov stöld.

Försäkringen gäller även för den skadeståndsskyldighet som kan föreligga för försäkrad genom att vald styrelseledamot, suppleant, intern revisor eller *arbetstagare*, i tjänsten eller i samband med uppdrag för den försäkrade, bevisligen gör sig skyldig till förmögenhetsbrott mot annan.

Kan det inte fastställas vem som förövat brottet, gäller försäkringen endast om den försäkrade genom tillförlitlig utredning kan styrka att någon av valda styrelseledamöter, suppleanter, interna revisorer eller *arbetstagare*, i tjänsten eller i samband med uppdrag för den försäkrade, gjort sig skyldig till brott.

#### 7.1.3 Databrott

Försäkringen gäller även för den skada (ekonomisk förlust) som åsamkas den försäkrade genom *databrott* som förövas av vald styrelseledamot, suppleant, intern revisor eller *arbetstagare*.

#### Tilläggsavtal fordras

##### 7.1.3.1 Databrott förövad av annan än styrelseledamot med flera

Utan särskilt avtal gäller inte försäkringen för den skada (ekonomisk förlust) som åsamkas den försäkrade genom *databrott* som förövas av annan än vald styrelseledamot, suppleant, intern revisor eller *arbetstagare*.

## 7.2 Åtagande

Vid skada som kan omfattas av försäkringen och som beräknas överstiga för skadan tillämplig självrisk åtar sig Moderna gentemot den försäkrade att

- betala den skada som förorsakats den försäkrade
- vid krav på skadestånd från annan på grund av konstaterat förmögenhetsbrott utreda och förhandla om eventuell skadeståndsskyldighet
- betala det skadestånd som den försäkrade är skyldig att utge
- betala skäliga rättegångskostnader.

## 8. Undantag

### 8.23 Utrednings- och revisionskostnader

Försäkringen gäller inte för utrednings- och revisionskostnader för att fastställa skadans orsak och omfattning även om kostnaden uppkommer i samband med rättegång.

### 8.24 Ränta

Försäkringen gäller inte för ränta på uppkommen skada.

### 8.25 Goodwill

Försäkringen gäller inte för skada genom förlust av goodwill eller annan indirekt förlust.

### 8.26 Upprepad skada

Har ett skadefall upptäckts ersätter inte försäkringen ytterligare skador somförövaren av den tidigare upptäckta skadan genom annan gärning orsakar, om inte särskilt avtal träffats.

### 8.27 Bestickning, affärs hemlighet med mera

Försäkringen gäller inte för skada genom bestickning, yppande av affärshemlighet eller annan konfidentiell information av vilket slag det vara må.

### 8.28 Svinn

Försäkring gäller inte för skada där lagervärdering eller resultaträkning är enda beviset på förlusten.

### 8.29 Datavirus

Försäkringen gäller inte för skada genom datavirus oavsett vad som orsakar detta.

### 8.30 Förutsebar skada

Försäkringen gäller inte för skada som orsakas av handlande eller underlåtenhet att handla som – med hänsyn till omständigheterna – innebär en betydande risk för skadans uppkomst. Försäkringen gäller dock om den försäkrade kan visa att varken den försäkrade eller dennes arbetsledning är medveten om eller borde ha varit medveten om skaderisken.

### 8.31 Lag, myndighets föreskrift eller beslut

Försäkringen gäller inte för skada som orsakas genom åsidosättande av lag, myndighets föreskrift eller beslut, domstols dom eller beslut, såvida inte den försäkrade kan visa att den försäkrade eller dennes arbetsledning varken har eller borde ha haft kännedom om åsidosättandet.

### 8.33 Böter, viten eller straffskadestånd

Försäkringen gäller inte för böter, viten, straffskadestånd (till exempel "punitive damages") eller annan liknande kostnad.

### 8.34 Krav mellan försäkrade

Försäkringen gäller inte för skada som de försäkrade orsakar varandra, om inte annat anges i försäkringsbrevet.

## 21. Skadevärderingsregler

Skadevärdering sker enligt allmänna skadeståndsrättsliga regler.

## 22. Ersättningsregler

Försäkringen skall inte bereda den försäkrade någon vinst utan endast ersättning för liden skada, även om försäkringsbeloppet är högre.

Moderna ersätter

- kostnader och skadestånd enligt åtagande i punkt 7.2
- räddningskostnad enligt kapitel XX Allmänna avtalsbestämmelser AB-DF, punkt 41.3 med avdrag för
- självrisk enligt punkt 23.

## 23. Självrisk

### 23.1 Grundsjälvrisk

Vid varje skadetillfälle dras från de sammanlagda kostnaderna för skada, skadestånd, Modernas utredning, förhandling, rättegång, skiljeförfarande och räddningsåtgärd ett belopp som utgör den försäkrades självrisk.

Lägsta självrisk för försäkringen anges i försäkringsbrevet (grundsjälvrisk).

#### 23.1.1 Flera skador - Serieskada

Endast en självrisk – den som gäller då den första brottsliga handlingen förövas – skall tillämpas

- vid flera skador som uppkommer till följd av en serie brottsliga handlingar, som förövas av en och samma person eller flera personer i samförstånd, oavsett om skadorna hänför sig till ett eller flera försäkringsår.

## 38. Säkerhetsföreskrifter

### 38.19 Säkerhetsföreskrifter - Förmögenhetsbrott

#### 38.19.1 Inventering

Den försäkrade skall minst en gång varje försäkringsår inventera varulager, maskiner och inventarier.

#### 38.19.2 Revision

Den försäkrade skall anlita lämplig revisor samt i övrigt företa de revisioner och kontroller som är brukliga inom den försäkrade verksamheten.

Revisionen skall bland annat bestå i granskning av följande:

- verifikationer – fakturor, sociala avgifter med mera
- bokföringsorder, attest och utanordning av utbetalningar
- löpande bokföring och bokslut
- kontoutdrag och saldobesked från bank/plusgiro.

Den som utför revisionen skall ha nödvändig kunskap om revisionsarbete samt förmåga att analysera utfallet av revisionsarbetet.

#### 38.19.3 Tillsynsmyndigheter

Den försäkrade skall iaktta de föreskrifter – med tillämpningsföreskrifter – som meddelas i personuppgiftslagen (1998:204) eller av datainspektionen meddelad föreskrift.

### 38.20 Påföljd vid åsidosättande av säkerhetsföreskrifter

Har den försäkrade vid skadetillfället inte följt en säkerhetsföreskrift enligt ovan, kan ersättningen minskas eller helt utebli om inte åsidosättandet kan antas ha saknat betydelse för skadan.

Reglerna för påföljd vid åsidosättande av säkerhetsföreskrifter framgår av kapitel XX Allmänna avtalsbestämmelser AB-DF, punkt 38.20.

## 41. Åtgärder vid skada

Vid skada skall den försäkrade vidta de åtgärder som framgår av kapitel XX Allmänna avtalsbestämmelser AB-DF, punkt 41.

## 42. Skaderegleringsbestämmelser och preskription

Vid skada skall den försäkrade följa de bestämmelser som framgår av kapitel XX Allmänna avtalsbestämmelser AB-DF, punkt 42.

## 43. Tidpunkt för betalning av ersättning

Ersättning betalas enligt de regler som framgår av kapitel XX Allmänna avtalsbestämmelser AB-DF, punkt 43.